



Государственная регистрация  
от 24.02.2026 № ГР/138/2026

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

24 февраля 2026 г. № 89  
Калининград

**О внесении изменения  
в правила землепользования и застройки  
муниципального образования  
«Зеленоградский городской округ» Калининградской области  
в части изменения градостроительного зонирования**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 15-2 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области, утвержденные решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области от 31 августа 2021 года № 99 (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 30 сентября 2022 года № 387, от 29 мая 2023 года № 231, от 29 июня 2023 года

№ 281, от 26 июля 2023 года № 329, от 06 декабря 2023 года № 512, от 21 февраля 2024 года № 66, от 05 августа 2024 года № 257, от 02 октября 2024 года № 343, от 24 декабря 2024 года № 488, от 26 марта 2025 года № 70, от 08 августа 2025 года № 265, от 15 октября 2025 года № 384, от 06 ноября 2025 года № 420 и от 25 декабря 2025 года № 505), изменение согласно приложению.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства  
Калининградской области –  
министр градостроительной политики  
Калининградской области



К.А. Подскребкина

**ИЗМЕНЕНИЕ,**  
**которое вносится в правила землепользования и застройки**  
**муниципального образования «Зеленоградский городской округ»**  
**Калининградской области**

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области в части отображения границы населенного пункта – поселок Дунаевка и установления применительно к территории под жилым домом с кадастровым номером 39:05:040501:105 территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (индекс «Ж-4») изложить в следующей редакции:

