Кому **ЗАО «РТГ Балтик»**
(наименование застройщика
236016, г. Калининград,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
пл. Победы, д.10
полное наименование организации – для
оф.302
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **12 января 2016 года** **RU№ 39520000-002/16МО**

Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Наружные тепловые сети к объекту: «Гостинично-развлекательный комплекс «Янтарная» I этап**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО «Центр независимых экспертиз»**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№ 16-1-2-0096-15 от 19 ноября 2015 года**

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**39:05:040601:135/3**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**39:05: 040601**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**От 07.08.2014г. № RU39520303-160 выдан администрацией МО «Ковровское сельское поселение»**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	**Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ЗУ 39:05:040601:135, расположенный в районе пос. Куликово Зеленоградского района (территория игорной зоны «Янтарная»), утверждённый постановлением Правительства Калининградской области от 22.12.2014г. № 880**
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**Проектная документация, разработанная ООО «АДТ-проект» в 2015 году (шифр 006-14) Свидетельство № СРО-П-149-1657132414-01-206 от 21ноября 2013 года**

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели			
5	Адрес (местоположение) объекта:		**Калининградская обл., Зеленоградский район, в районе пос. Куликово, территория игорной зоны «Янтарная»**	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта : **Тепловые сети**			

	Категория: (класс)	
	Протяженность:	**457 м**
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	Общая тепловая нагрузка: 3.153 Гкал/ч. диаметр трубы 377мм.
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	Система теплоснабжения закрытая, схема трубопроводов тупиковая, 2-х трубная (трубопроводы Т1 и Т2). Источник теплоснабжения является блочная котельная. Параметры теплоносителя-темперный график тепловых сетей от источника 95-70°С.

Срок действия настоящего разрешения – **до “12” августа 2016 года** в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 006-14-ПОС.НС)

Временно исполняющий обязанности главы администрации МО «Зеленоградский городской округ» — **М.В. Логвиненко**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) — (подпись) — (расшифровка подписи)

“12” января 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “____” _____ 20___ г.

_____ _____ _____

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) — (подпись) — (расшифровка подписи)

“____” _____ 20___ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “____” _____ 20___ г.

_____ _____ _____

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) — (подпись) — (расшифровка подписи)

“____” _____ 20___ г.

М.П.