Кому **ООО «МПК Зеленоградск»**
(наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Калининград,
полное наименование организации – для
ул. Курганская, д. 3, оф. 28
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Взамен разрешения № 39-RU39520101-101-2015, ранее выданного администрацией МО «Зеленоградское городское поселение» от 31 декабря 2015 г.

Дата **14 марта 2016 года** **RU№ 39520000-044/16МО**

Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**«Многоквартирные жилые дома по ул. Окружной в г. Зеленоградске»**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО «Негосударственная экспертиза», свидетельство №РОСС RU.0001.610018 от 13.12.2012г., свидетельство №РОСС RU.0001.610414 от 04.07.2014г.**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**4-1-1-0154-15 от 28.12.2015 г.**

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**39:05:010201:682**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**39:05:010201**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**От 16.04.2015 г. №RU39520101-0088 выдан администрацией МО «Зеленоградское городское поселение»**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**ООО «Конструкторское бюро РИЗАЛИТ» (Шифр 11/15) СРО-П-192-18062014 №058.02-2015-3906324634-П-192**

4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
дом №1

Общая площадь (кв. м):	**8325,0**	Площадь участка (кв. м):	**24000**
Объем (куб. м):	**29939,0**	в том числе подземной части (куб. м):	**2639,0**
Количество этажей (шт.):	**10**	Высота (м):	**32,00**
Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	**5546,0**		
Иные показатели	количество квартир - 108 шт.		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
дом №2

Общая площадь (кв. м):	**28291,56**	Площадь участка (кв. м):	**24000**
Объем (куб. м):	**102154,5**	в том числе подземной части (куб. м):	**9004,5**

	Количество этажей (шт.):	**10**	Высота (м):	**32,00**
	Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	**5546,0**		
	Иные показатели	количество квартир - 369 шт.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **дом №3**			
	Общая площадь (кв. м):	**8325,0**	Площадь участка (кв. м):	**24000**
	Объем (куб. м):	**29939,0**	в том числе подземной части (куб. м):	**2639,0**
	Количество этажей (шт.):	**10**	Высота (м):	**32,00**
	Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	**5546,0**		
	Иные показатели	количество квартир - 108 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	**Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Окружная**		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			

	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до **31 декабря 2021 г.** в соответствии с проектом организации строительства (шифр 11/15-ПОС)

Глава администрации МО «Зеленоградский городской округ» _____ **С.А. Кошевой**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

“ 11 ” марта 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “_____” _____ 20___ г.

_____ _____ _____

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

“_____” _____ 20___ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “_____” _____ 20___ г.

_____ _____ _____

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

“_____” _____ 20___ г.

М.П.